

Акт № 34

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Окраска газовых вводов	м2	0,78	427,44
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт межпанельных швов кв.2,65	м	82	81 400,95
85 877,03	317 250,34	403 127,37	Замена стояка ХВС в кв.32,36	п.м.	3	9 427,52


	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (5шт.) в кв.53	п.м.	5	17 923,94
	Замена светильника в под. № 1, 5-й эт.	шт.	1	1 414,98
	Замена вводных автоматов в под. № 2, 9-й эт. кв.69	шт.	2	6 032,17
	Замена стояка ГВС в кв.20	м	5	8 748,74
	Ремонт мягкой кровли над кв.67	м2	3	3 101,51
	Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.18,22	м	3	11 291,67
	Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (6шт.) в кв.31	м	9	27 158,06
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.35	шт.	1	1 200,00
	Ремонт мягкой кровли над кв.34,33	м2	16	12 002,61
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт) в кв.4,8, подвале	п.м.	9	19 167,25
	Ремонт мягкой кровли кв.34	м2	3	4 140,62
	Замена врезок ХВС, ГВС (1м) и запорной арматуры (2шт.) в кв.46	п.м.	1	6 481,09
	ИТОГО			209 918,55
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				193 208,82

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **209 918,55** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)